

	FORMATO C2: ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		CO-PE-SPES2400000X
	"ENTREGA DE LAS DEFENSAS RIBEREÑAS DE LOS RÍOS CAÑETE Y HUAURA (PAQUETE 5)"		Revisión 0
			Fecha: 16/06/2022

Proyecto: PROYECTO SOLUCIÓN INTEGRAL PARA EL CONTROL DE INUNDACIONES Y MOVIMIENTO DE MASA DE LA CUENCA DEL RÍO CAÑETE Y DEL RÍO HUAURA
 Río: HUAURA
 N° del Paquete: PAQUETE 5
 Nombre del: SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICIÓN, EXPROPIACION Y LIBERACIÓN DE PREDIOS – NUEVO CONCURSO – CUENCA HUAURA
 Referencia: TDR-ANEXO 13

Instrucciones para el llenado de la planilla: El Postor deberá llenar cada concepto de acuerdo a su estructura, considerando los recursos a usar en cada una de las partidas de su análisis de precio unitario directo. Para el caso de equipos, se debe considerar operado, con combustible y todos los costos que el postor considere. El ejemplo mostrado es solo referencial, solo muestra una plantilla de guía para el postor.

ANÁLISIS DE PRECIOS DE 301 A 500 PREDIOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PERIODO (MESES)	PRECIO UNITARIO (incl. Beneficios de Ley) (PU)	TOTAL
EQUIPO DE EJECUCIÓN DEL SERVIDO				
Jefe de Liberación Predial	1	9	13,500.00	121,500.00
Especialista Legal Predial #1	1	9	12,000.00	108,000.00
Especialista Legal Predial #2	1	9	12,000.00	108,000.00
Especialista Tecnico Predial #1	1	9	9,500.00	85,500.00
Especialista Tecnico Predial #2	1	9	9,500.00	85,500.00
Especialista Tecnico Predial #3	1	9	9,500.00	85,500.00
Especialista Social #1	1	9	8,500.00	76,500.00
Especialista Social #2	1	9	8,500.00	76,500.00
Verificador Catastral #1	1	5	8,000.00	40,000.00
Verificador Catastral #2	1	5	8,000.00	40,000.00
Ing. Agrónomo #1	1	5	8,000.00	40,000.00
Ing. Agrónomo #2	1	5	8,000.00	40,000.00
EQUIPO NECESARIO PARA EJECUCION				
Ingeniero Tecnico predial #1	1	9	6,500.00	58,500.00
Ingeniero Tecnico predial #2	1	9	6,500.00	58,500.00
Asistente Tecnico en Liberaciones #1	1	7	6,000.00	42,000.00
Asistente Tecnico en Liberaciones #2	1	7	6,000.00	42,000.00
Asistente Tecnico en Liberaciones #3	1	7	6,000.00	42,000.00
Asistente legal en liberaciones #1	1	9	6,000.00	54,000.00
Asistente legal en liberaciones #2	1	9	6,000.00	54,000.00
Asistente legal en liberaciones #3	1	7	6,000.00	42,000.00
Asistente legal en liberaciones #4	1	7	6,000.00	42,000.00
Cadista #1	1	9	4,500.00	40,500.00
Cadista #2	1	9	4,500.00	40,500.00
Cadista #3	1	9	4,500.00	40,500.00
Cadista #4	1	9	4,500.00	40,500.00
Cadista #5	1	9	4,500.00	40,500.00
Ing. SSOMA	1	7	6,000.00	42,000.00
Planner	1	6	8,000.00	48,000.00
Relacionista comunitario #1	1	4	6,500.00	26,000.00
Relacionista comunitario #2	1	4	6,500.00	26,000.00
Topografo #1	1	4	6,500.00	26,000.00
Topografo #2	1	4	6,500.00	26,000.00
Auxiliar de Topografia #1	1	4	4,500.00	18,000.00
Auxiliar de Topografia #2	1	4	4,500.00	18,000.00
Auxiliar de Topografia #3	1	4	4,500.00	18,000.00
Auxiliar de Topografia #4	1	4	4,500.00	18,000.00
GASTOS OPERATIVOS DEL EQUIPO DE EJECUCION				
Traslado de Personal				997,680.00
.-Pasajes terrestres	20	9	120.00	21,600.00
Implementos de Seguridad y Salud Ocupacional				
.-Equipos de Protección personal	37	5	350.00	64,750.00
.-EMO	37	2	295.00	21,830.00
Alimentación y Hospedaje				
.-Alimentación Personal	20	9	2,400.00	432,000.00
.-Alojamiento personal	20	9	2,500.00	450,000.00
.-Agua	1	1	7,500.00	7,500.00
OFICINA TÉCNICA DEL EQUIPO DE EJECUCIÓN				
Asistente Administrativo	0.5	9	5,000.00	22,500.00
Profesional o Apoyo #1	0.5	9	4,000.00	18,000.00
GASTOS OPERATIVOS DE LA OFICINA				
Implementación de Oficina				269,450.00
.-Alquiler de oficina	1	9	3,500.00	31,500.00
.-Mobiliario de Oficina	1	9	2,500.00	22,500.00
.-Servicios básico (Agua, Luz, Internet, ...)	1	9	450.00	4,050.00
.-Limpieza Oficinas	1	9	1,000.00	9,000.00
.-Vigilancia	2	9	1,500.00	27,000.00
Equipamiento, Informática y Comunicación				
Equipamiento				
.-DRON	1	3	5,000.00	15,000.00
.-Laptop Core i5 (Mínimo con 1 año de antigüedad)	20	9	250.00	45,000.00
.-Plotter	1	9	450.00	4,050.00
.-Impresora	1	9	250.00	2,250.00
.-Tintas y Toner	1	9	1,500.00	13,500.00
.-Gps Diferencial (Base + Rover) Incl. Software	3	3	6,000.00	54,000.00
.- Estación Total	1	3	7,500.00	22,500.00
.-Señalización y estacado	1	1	5,000.00	5,000.00
.-Movil	6	9	150.00	8,100.00
VEHICULOS PARA TRASLADO PERSONAL				
.-Camioneta 4x4 Cabina doble; incluye chofer, combustible	2	7	15,000.00	210,000.00
.-Camioneta 4x4 Cabina doble; incluye chofer, combustible - Topografía	2	3	15,000.00	90,000.00
Gestión Operativa				
.-Obtención de información Predial	500	1	1,200.00	600,000.00
.-Talleres prediales	1	1	8,500.00	8,500.00
.-Publicaciones	1	1	21,000.00	21,000.00
TOTAL COSTO DIRECTO				
			€	4,047,680.00
GASTOS GENERALES VARIABLES			3%	121,248.90


EUGENIO OBREGON SAENZ
 Gerente Administrativo
INGCONSA S.A.C.

GASTOS GENERALES FIJOS	7%	282,914.10
UTILIDAD	10%	404,163.00
SUB TOTAL SIN IGV		4,849,356.00
IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS IGV.	18%	872,992.08
TOTAL CON IGV.		5,722,348.08

PRECIOS UNITARIOS (Banda de 301-500 Predios) = $\frac{\text{SUB TOTAL}}{500}$

PRECIO UNITARIO	8,083.26
-----------------	----------



EUGENIO OBREGON SAENZ
 Gerente Administrativo
INGCONSA S.A.C.